



2018/06.02.07/000019
DIRA35000 - 2018/238

SETTORE EDILIZIA
UFFICIO PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

Oggetto: INTERVENTI SU ISTITUTI VARI DI MONDOVI' A SEGUITO DI EVENTO FRANOSO PRESSO L'ISTITUTO "GIOLITTI-BELLISARIO"- CUP **I98G18000050007** AFFIDAMENTO LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO IPSSAR GIOLITTI E LICEO "VASCO-BECCARIA" SITI IN MONDOVI'. **NOBER S.R.L.** CON SEDE IN CUNEO - CIG **ZF826761F8**

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che

il giorno 29/12/17, a Mondovì Piazza, una frana ha causato il crollo di un fabbricato di servizio e di una scala di sicurezza dell'IPSAR Alberghiero e lesionato la sottostante Palestra di Metavia;

sono in svolgimento, al fine dell'ottenimento del CPI, i lavori di adeguamento dell'impianto elettrico della parte storica dell'immobile,;

Evidenziato che

allo stato attuale, in seguito ad atti specifici degli organi di competenza, è stata dichiarata la non fruibilità di parte del fabbricato e pertanto al termine di una riunione fra Comune, Provincia e Rappresentati dell'Istituto è stato concordato di distribuire gli studenti in vari locali messi a disposizione da altri plessi scolastici limitrofi e una parte in locali messi a disposizione dal Comune di Mondovì in P.zza D'Armi 5;

Preso atto

della lettera della Fondazione CRC del 09 febbraio 2018 che assegna le risorse finanziarie;

Dato atto che

- che alcuni locali ad uso specifico dell'edificio scolastico destinato a sede dell'Istituto Alberghiero "Giolitti" e del Liceo Classico e Scientifico "Vasco-Beccaria" di Mondovì presentano un rischio aggiuntivo rispetto alle aule e corridoi, la normativa in materia prevede la compartimentazione degli stessi con strutture EI 60, approvata dai Vigili del Fuoco nei pareri di conformità antincendio già rilasciati. Laddove le strutture esistenti hanno già spessori e caratteristiche compatibili con la classificazione di resistenza al fuoco tabellare delle strutture secondo D.M. 16 febbraio 2007 si provvederà alla loro certificazione, mentre per le pareti esistenti troppo sottili (realizzate con mattone da 8 cm intonacato da ambo i lati) si dovrà procedere con una riqualificazione EI 60 con posa di vernice intumescente e/o implacaggio con lastre in cartongesso. Detti interventi riguardano i locali archivio, biblioteca, e ufficio contabilità. Risulta inoltre da prevedere la sostituzione di n. 2 porta tagliafuoco EI 60 di cui n. 1 al piano interrato, n. 1 al piano secondo locale archivio e n. 1 al piano terreno sull'uscita di sicurezza aula magna. detta opera si rende necessaria stante la perdita del requisito di tenuta da parte delle suddette porte che si sono deteriorate con il tempo e l'utilizzo. Tra gli interventi relativi delle vie di esodo si rende necessaria la sostituzione di n°12 maniglioni antipánico, presenti sui vari piani del fabbricato, con altri di egual dimensione e provvisti di certificazioni e marchiatura CE al fine di ripristinare e garantire il corretto funzionamento delle uscite di sicurezza in caso di esodo dagli istituti.
- si rende, altresì, indispensabile il rifacimento di parti di intonaco evidenziate in cattive condizioni dalle indagini eseguite, ed in particolare sui soffitti del disimpegno di ingresso principale (piano primo liceo), locale server (piano primo liceo), e bagni (piano primo alberghiero) oltre all'individuazione ed eliminazione di infiltrazioni d'acqua dal manto di copertura del fabbricato ed il ripristino di una buca sulla strada di accesso al cortile interno del liceo, mediante lo scavo, il getto di c.l.s. e ripristino dell'asfalto.
- si rendono necessari interventi di installazione delle apparecchiature necessarie al monitoraggio delle strutture murarie della parte storica dell'edificio storico dell'Istituto Alberghiero "Giolitti"; il lavoro consiste nel murare n. 12 mire ottiche, n. 3 prismi, n. 4 tiltometri, n. 1 centralina trasmissione dati con relativo pannello solare di alimentazione, n. 1 stazione fissa con piastra di posizionamento per la stazione integrata di rilevamento topografico dei movimenti dei fabbricati con strumentazione "Leica". L'intervento comprende anche necessariamente lo sfalcio delle piante infestanti e taglio di arbusti su area terrazzata e relativo muraglione in calcestruzzo con l'ausilio di piattaforma aerea e la sistemazione del sito

di posizionamento della stazione topografica; tutti i materiali rimossi dovranno essere smaltiti..

Atteso che

si rende opportuno, quindi, attivare con urgenza il procedimento mirato all'individuazione della Ditta a cui affidare gli interventi;

Vista

la Legge 135/2012 dove è previsto il ricorso da parte di Pubbliche Amministrazioni alle gare espletate a livello centralizzato tramite CONSIP o MEPA, laddove beni e servizi siano disponibili;

Ritenuto

di non utilizzare la piattaforma MEPA, ai sensi della Legge n. 208/2015 Comma 502 lettera b), stante l'urgenza e l'indifferibilità degli interventi;

Visto

si è provveduto, pertanto, a richiedere idoneo preventivo alla Ditta NOBER S.r.l. con sede in Cuneo, Ditta iscritta alla piattaforma MEPA, che si è resa disponibile ad effettuare gli interventi in tempi brevi preventivando un importo di € 28,470,00 oltre IVA 22%;

Evidenziato che

il prezzo risulta congruo in relazione alla natura degli interventi;

Ritenuto

procedere ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016;

Viste

le linee guida n. 4 dell'ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

Dato atto che

per il provvedimento di che trattasi saranno stati posti in essere gli adempimenti in materia di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013;

Appurato che

è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione;

Atteso

che tutta la documentazione è depositata agli atti.

Dato atto che

il presente provvedimento è coerente con il cronoprogramma delle opere pubbliche approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1831 del 27.11.2018 ad oggetto: "Approvazione variazione al Cronoprogramma delle Opere Pubbliche - Esercizio 2018";

Rilevato

che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Edilizia;

Atteso

che tutta la documentazione è depositata agli atti;

Visto

il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

Visto

il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

Visto

lo Statuto;

Visto

il D. P. n. 104 del 07/09/2018 con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione;

Considerato

che il presente atto risulta conforme alle norme vigenti in relazione a quanto previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

Visto l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009, gli impegni di spesa oggetto del presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio. La successiva fase di liquidazione verrà posta in essere compatibilmente con le norme di finanza pubblica vigenti nel tempo;

Atteso che:

- che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

Preso atto che

- è stato verificato il rispetto delle disposizioni previste dalla L. 190/2012 per la repressione della corruzione e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, anche con riferimento al potenziale conflitto di interessi.

- nell'ambito del procedimento sono assolti gli obblighi in materia di pubblicazione dei dati previsti dalla L. 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013;

DETERMINA

- di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50 del 18/04/2016, alla Ditta NOBER S.r.l. con sede in Cuneo i lavori di straordinaria manutenzione indicati in premessa da eseguirsi presso l'Istituto Alberghiero "Giolitti" e il Liceo Classico e Scientifico Vasco-Beccaria" di Mondovì, siti in Mondovì;
- di formalizzare l'affidamento nei modi stabiliti dalla vigente legislazione;
- di prendere atto che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, la spesa complessiva di euro **€ 34.733,40** lordo dell'I.V.A a favore della Ditta NOBER S.r.l. con sede in Cuneo è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata al seguente esercizio finanziario in cui la stessa risulta esigibile:

Creditore	Oggetto	Importo Impegno	Cap/art	CRONOPROGRAMMA		
				2018	2019	2020
NOBER S.r.l. con sede in Cuneo Via Sobrero n. 26 . C.F. e P.IVA 03205050044	LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO IPSSAR "GIOLITTI-BELLISARIO" DI MONDOVI' CUP I98G18000050007 CIG ZF826761F8	€ 34.733,40	IMPEGNO CAPITOLO 861000 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" Codice U.04.2.02.02 Bilancio 2018	€ 34.733,40	0	0
TOTALE		€ 34.733,40		€ 34.733,40	0	0

che presenta la necessaria disponibilità – finanziato mediante Contributo Fondazione CRC per € 900.492,40.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA
FRENI Dott. Fabrizio**