



2018/06.02.06/000001  
DIRA33000 - 2018/525

SETTORE PATRIMONIO E ATTIVITA SCOLASTICHE  
UFFICIO GESTIONE PATRIMONIO

**Oggetto:** IMMOBILE DENOMINATO "EX SACRA FAMIGLIA" - VIA MAZZINI N. 2 - CUNEO.  
AFFIDAMENTO LAVORI DI ORDINARIA MANUTENZIONE EDILE DITTA RIBERO  
COSTRUZIONI DI R. M. - SANT'ALBANO STURA CIG **ZDD2642DE2**

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

**Premesso che**

l'Amministrazione Provinciale è proprietaria dell'immobile sito in Cuneo - Via Mazzini n. 2 - denominato ex Sacra Famiglia;

sono pervenute, da parte della Segreteria dell'Istituto Comprensivo Soleri di Cuneo, assegnatario di alcune le seguenti richieste da effettuarsi presso i locali biblioteca siti al primo piano dell'immobile;

- Riparazione infiltrazione d'acqua del muro
- Demolizione parte in marmo;
- Installazione di pedana e scivolo per accesso alunni disabili presso il locale destinato a nuova biblioteca;

a seguito di sopralluogo da parte dei tecnici provinciali è stata constatata la necessità di intervenire con urgenza sia al fine di eliminare le infiltrazioni e sia per permettere l'accesso delle persone disabili alla biblioteca;

**Atteso che**

si rende opportuno, quindi, attivare con urgenza, il procedimento mirato all'individuazione della Ditta a cui affidare tali manutenzioni;

**Vista**

la Legge 135/2012 dove è previsto il ricorso da parte di Pubbliche Amministrazioni alle gare espletate a livello centralizzato tramite CONSIP o MEPA, laddove beni e servizi siano disponibili;

**Ritenuto**

di non utilizzare la piattaforma MEPA, ai sensi della Legge n. 208/2015 Comma 502 lettera b), stante l'urgenza e l'indifferibilità dell'intervento;

**Dato atto**

che si è provveduto, pertanto, a richiedere idoneo preventivo, previo sopralluogo, alla Ditta RIBERO COSTRUZIONI DI **R. M.** con sede legale in Sant'Albano Stura, Ditta iscritta alla piattaforma MEPA che si è dichiarata disponibile ad eseguire gli interventi in tempi brevi, proponendo quanto segue:

ASPORTAZIONE PIASTRELLE DEMOLIZIONE DI SOTTOFONDO TERRAZZA SOTTO LA RINGHIERA PER UNA PORZIONE DI CIRCA 3,50m x 0,40m, PULIZIA DEL FONDO, RIFACIMENTO DI SOTTOFONDO, STESURA DI PRODOTTO IMPERMEABILIZZANTE, FORNITURA E POSA NUOVE PIASTRELLA, CARICO E SMALTIMENTO MACERIE, ASPORTAZIONE DI PEDATA IN LUSERNA E PIASTRELLE LIMITROFE PER UNA PORZIONE DI CIRCA 4,00 m x 0,50m DEMOLIZIONE e RIFACIMENTO SOTTOFONDO, STESURA MATERIALE IMPERMEABILIZZANTE RIPOSIZIONAMENTO VECCHIE PIETRE E PIASTRELLE CARICO E SMALTIMENTO MACERIE

1'500,00 € + I.V.A.

CONTROLLO TETTO PER INFILTRAZIONE ACQUA NEL LOCALE BIBLIOTECA CON EVENTUALE SOSTITUZIONE DI TEGOLE TIPO WIERER ONDULATE SCURE O EVENTUALE SOSTITUZIONE DI CONVERSA

760,00 € + I.V.A.

GETTO NEL LOCALE BIBLIOTECA CON CEMENTO BIANCO DI BUCO OVE APPOGGIAVA L'ALTARE

90,00 € + I.V.A.

. FORNITURA E POSA DI DUE RAMPE IN ALLUMINIO PER ACCESSO BIBLIOTECA AL SUPERAMENTO DI BARRIERE ARCHITETTONICHE AVENTI DIMENSIONI :

A) 0,80cm x 0,90cm per un' altezza di 7cm

B) 0,80cm x 1,20cm per un' altezza di 12 cm CON ALETTE DI PROTEZIONE

750,00 € + I.V.A.

Per un totale di € 3.100,00 + IVA

**Accertato che**

tale offerta appare congrua alla luce della natura degli interventi tenuto conto dei prezzi attualmente vigenti;

**Rilevata**

l'urgenza di provvedere;

**Dato atto che**

l'intervento verrà eseguito entro il 31/12/2018;

**Evidenziato che**

il presente provvedimento è finalizzato ad eliminare le infiltrazioni e a garantire l'accesso delle persone disabili al locale biblioteca dell'immobile;

**Precisato che**

l'oggetto del presente atto risulta essere l'ordinaria manutenzione edile degli immobili provinciali;

**Atteso che**

Il presente affidamento verrà formalizzato in conformità alla vigente normativa;

**Verificato che**

nella fattispecie non sussistono i presupposti per l'obbligo di astensione per conflitto di interesse, così come previsto dalla legge 190/2012;

**Rilevato**

che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità centro di costo "Istituti di Istruzione Secondaria Superiore - Settore Provveditorato-Economato;

**Visto**

L'art. 36 comma 2 lettera a) del Dlgs 50/2016 e s.m.i..

**Attesa**

la necessità di porre in essere gli adempimenti in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013;

**Dato atto che**

ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia

**Atteso**

che tutta la documentazione è depositata agli atti;

**Visto**

il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

**Visto**

il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

**Richiamata**

la Legge 190/2012 "Anti-corruzione";

**Visto**

lo Statuto;

**Visto**

il D. P. n. 104 del 07/09/2018 con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione;

**Visto**

l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009, si attesta che gli impegni di spesa oggetto del presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio. Le successive e conseguenti fasi di

spesa – liquidazione e pagamento – verranno poste in essere compatibilmente con le norme di finanza pubblica vigenti nel tempo.

**Considerato che**

il presente provvedimento è conforme alle norme in materia vigenti, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**DETERMINA**

1. di approvare le premesse del presente atto;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., gli interventi di ordinaria manutenzione edile descritti in premessa da effettuarsi presso l' Immobile denominato "Ex Sacra Famiglia" alla Ditta RIBERO COSTRUZIONI DI **R. M.** con sede legale in Sant. Albano Stura - (*omissis*) per un importo complessivo di € 3.100,00 oltre IVA 22% IVA;
3. di impegnare la spesa complessiva di **€ 3.782,00** I.V.A. compresa al seguente Capitolo/codice del Bilancio 2018, che presenta la necessaria disponibilità:

149003	Spese per la manutenzione degli edifici scolastici - Prestazione di Servizi	U.04.1.03.02
--------	---	--------------

4. di formalizzare il presente affidamento ai sensi della vigente normativa;
5. di dare atto che gli interventi verranno eseguiti entro il 31/12/2018.

**IL DIRIGENTE  
FRENI Dott. Fabrizio**

ANNO	CAPITOLO	ART.	COD.	IMPORTO	SOGGETTO
2018	149003	0000	04.1.03.02	3.782,00	R.M. ( <i>omissis</i> )